

売戸建住宅

堺駅

堺市堺区山本町 5 丁売戸建 1

間取り
4LDK

建物面積
84.64㎡

築年月
2002年02月

オーナーチェンジ

チェックポイント！

主要採光面：南向き、トイレ2ヶ所、2口コンロ、都市ガス、上水道、下水道



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	堺
間取タイプ	4LDK
価格	1,850万円

物件所在地	大阪府堺市堺区山本町 5 丁		
交通	南海電鉄本線 堺 徒歩15分		
土地面積	公簿 54.28㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 3階建	
	面積	84.64㎡	
	間取内訳	和 6 洋 6・6・8 LDK 9	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
築年月	2002年02月	駐 車 場	有 無料
現 況	賃貸中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南4.0m 公道 接面4.9m		
設 備	トイレ2ヶ所、2口コンロ、都市ガス、上水道、下水道		
備 考	・オーナーチェンジ物件 所在地／大阪府堺市堺区山本町 5 丁 ◆交通／南海本線「堺」駅徒歩15分◆土地権利／所有権◆土地面積／54.28㎡ (公簿) ◆建物面積／84.64㎡ (公簿) ◆構造／木造スレート葺3階建◆都市計画／市街化区域◆間取り／4LDK◆築年月／2002年 (平成14年) / 2月◆現況／賃貸中◆取引態様／仲介 利回り：6.64% 年間予定賃料収入：123.00万円 利用駅1：阪堺電気軌道阪堺線 妙国寺前 徒歩16分 利用駅2：南海電鉄本線 七道 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69859279083

大阪府知事免許（4）第55102号 〒594-1143 大阪府和泉市若樫町559-3

株式会社イチキホーム

TEL：0725-34-0220 FAX：0725-24-7109 定休日：日曜日 年末年始、お盆、GW

■取引態様：媒介