

売戸建  
住宅

3LDK  
2,500万円

最寄駅 和泉大宮駅

間取り  
3LDK

建物面積  
96.46㎡

築年月  
2018年01月

### チェックポイント！

●24時間換気システム●バス1坪以上●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●浴室に窓あり●ミストサウナ●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●アイランドキッチン●食器洗浄乾燥機●浄水器●全居室収納●クローゼット●シューズI.C●床下収納●照明器具●人感センサー付照明●ダウンライト●都市ガス●電気●上水道●下水道●太陽光発電システム●蓄電池付き●床暖房●モニター付インターホン●シャッター一戸●駐車場2台分



物件所在地	大阪府岸和田市下野町3丁目11-15 下野町3丁目 中古戸建		
交通	南海電鉄本線 和泉大宮 徒歩12分		
土地面積	公簿 101.67㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	96.46㎡	
	間取内訳	洋 6・6・6 LDK 19.7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年01月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南西5.2m 公道 接面7.6m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、ミストサウナ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、アイランドキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、シューズI.C、床下収納、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、都市ガス、電気、上水道、下水道、太陽光...		
備考	長期優良住宅・耐震等級3・省令準耐火 地勢：平坦		

## 株式会社イチキホーム

大阪府知事免許(4)第55102号  
〒594-1143 大阪府和泉市若樫町559-3

☎ 0725-34-0220 fax 0725-24-7109

定休日：日曜日 年末年始、お盆、GW

infosheet 物件番号 69823689092

■取引態様：媒介